

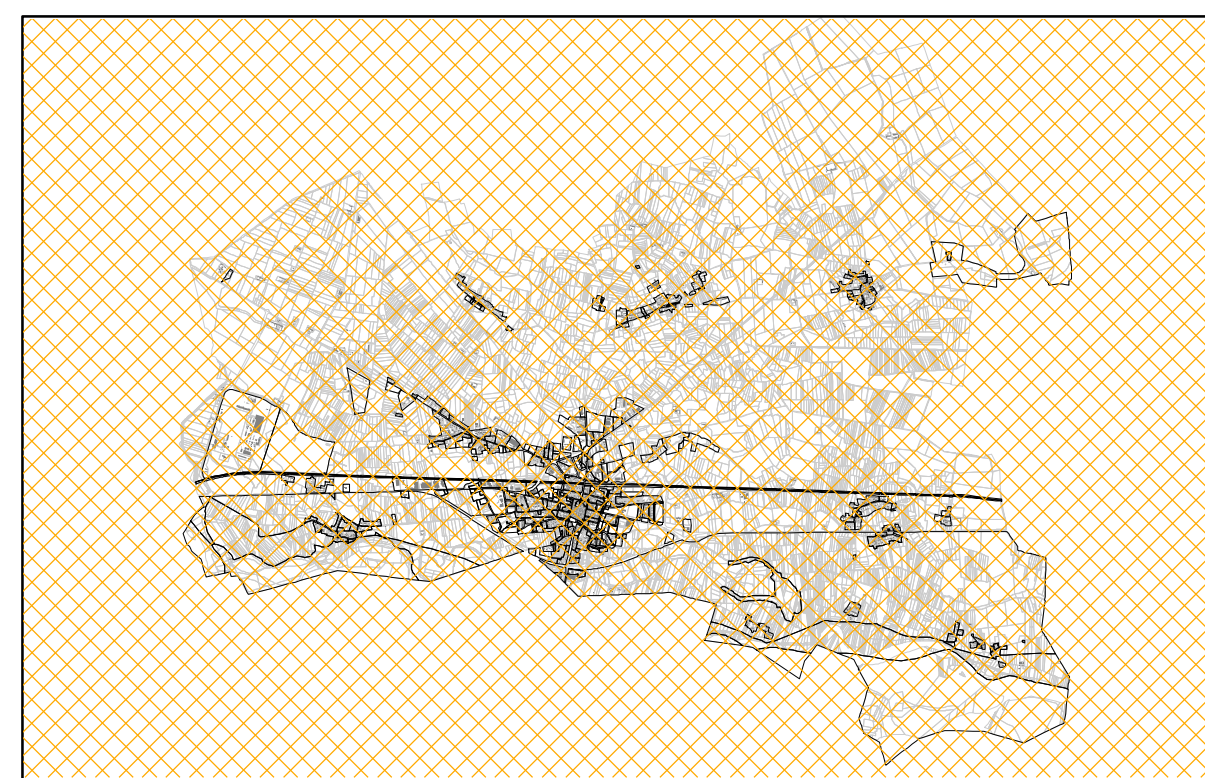
**CONFRONTO TRA
PIANIFICAZIONE
TERRITORIALE E VARIANTE**

3A1

NOVEMBRE 2016 scala 1:10.000

Ufficio di Piano
StudioAF
arch. Giovanni Alfredo
arch. Alessandro Fubini

Ufficio Tecnico
ing. Fabio Mascara



StudioAF
Corso Piave n.22 - 10064 Pinerolo TO - tel/fax 0121-70201 - e-mail: studioaf@giscati.it

- zone urbanistiche consolidate
- attrezzature pubbliche
- zone urbanistiche di trasformazione
- Immobili vincolati ex art. 12 D.L. 42/04 s.m.i.**
- vincolo diretto
- vincolo indiretto
- Piano Paesaggistico Regionale**
- alberi monumentali
- lettera_g_foreste_boschi
- Lettera_f_parchi
- Lettera_c_fasce_fluviali
- sic_wgs84
- zps_wgs84
- Porte urbane (art. 34)
- struttura_insediativa_storica
- Sistemi di testimonianze storiche del territorio rurale (art. 25)
- Elementi di criticità puntuali (art. 41)
- Aree ed elementi di specifico interesse geomorfologico e naturalistico (cerchiate se con rilevanza visiva, art. 17)
- Elementi caratterizzanti di rilevanza paesaggistica (art. 30)
- Fulcri del costruito (art. 30)
- Elementi di criticità lineari (art. 41)
- Territori a prevalente copertura boscata (art. 16)
- Zona Fluviale Interna (art. 14)
- Zona Fluviale Allargata (art. 14)
- Aree di elevato interesse agronomico (art. 20)
- Laghi (art. 15)
- Percorsi panoramici (art. 30)
- Presenza stratificata di sistemi irrigui (art. 25)
- Varchi tra aree edificate (art. 34)
- Rete ferroviaria storica
- Rete viaria di età moderna e contemporanea
- Aree caratterizzate dalla presenza diffusa di sistemi di attrezzature o infrastrutture storiche
- Contesti di insediamenti storici ad alta leggibilità del rapporto consolidato tra edificato e pertinenze coltivate o elementi naturali rilevanti
- Sistemi rurali lungo fiume con radi insediamenti tradizionali e, in particolare, nelle confluenze fluviali
- Sistemi paesaggistici rurali di significativa omogeneità e caratterizzazione dei coltivi: le risaie
- Morfologie insediative**
- Aree rurali di pianura o collina (art. 40) m.i.10
- Sistemi di nuclei rurali di pianura, collina e bassa montagna (art. 40) m.i.11
- Aree rurali di pianura (art. 40) m.i.14
- Urbane consolidate dei centri minori (art. 35) m.i.2
- Tessuti discontinui suburbani (art. 36) m.i.4
- Insediamenti specialistici organizzati (art. 37) m.i.5
- Area a dispersione insediativa prevalentemente residenziale (art. 38) m.i.6
- Area a dispersione insediativa prevalentemente specialistica (art. 38) m.i.7
- "Insule" specializzate (art. 39, c. 1, lett. a, punti I - II - III - IV - V) m.i.8
- Complessi infrastrutturali (art. 39) m.i.9

